



## МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, дом 1  
тел. (498) 602-21-21; факс: (498) 602-21-68

E-mail: [minecology@mosreg.ru](mailto:minecology@mosreg.ru)

04.07.2024

25ТГ-5674

Гражданам (по списку)

Министерство экологии и природопользования Московской области (далее – Министерство) рассмотрело обращения по вопросу планируемого строительства на территории Черневской поляны города Красногорск и сообщает в части касающейся.

Общие технические требования и правила производства инженерно-экологических изысканий для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории и выбору площадок (трасс) строительства (обоснования инвестиций), при подготовке проектной документации объектов капитального строительства, строительстве и реконструкции зданий и сооружений установлены Сводом правил «СП 502.1325800.2021. Свод правил. Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», утвержденным и введенным в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.07.2021 № 475/пр (далее – Свод правил).

В соответствии с пунктом 5.2. Свода правил в состав инженерно-экологических изысканий входит в том числе изучение растительного покрова, изучение животного мира, исследование и оценка загрязнения атмосферного воздуха, исследование и оценка загрязнения поверхностных вод, исследование и оценка физических воздействий, санитарно-эпидемиологические исследования, санитарно-эпидемиологические исследования.

Отмечаем, что в соответствии со статьей 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, выполняющее инженерные изыскания, несет ответственность за полноту и качество инженерных изысканий и их соответствие требованиям технических регламентов.

Сообщаем также, что в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» предметом государственной экспертизы проектной документации является в том числе оценка соответствия проектной документации требованиям в области охраны окружающей среды.

Обращаем внимание, что согласование Министерством результатов инженерно-экологических изысканий, полученных в ходе полевых работ, а также отчетов по инженерно-экологическим изысканиям не предусмотрено действующим законодательством.

Дополнительно информируем, что перевод земель лесного фонда в другие категории земель к полномочиям Министерства не относится.

По информации представленной Комитетом лесного хозяйства Московской области территория Черневской поляны граничит с землями лесного фонда Истринского лесничества, Красногорского участкового лесничества, кварталы 33, 34.

В квартале 33 Красногорского участкового лесничества в 2017 году, по результатам лесопатологических обследований, проводились санитарно-оздоровительные мероприятия – сплошные санитарные рубки. Далее в 2019 году на вырубках произведена посадка лесных культур (на текущий момент категория земель по государственному лесному реестру – несомкнувшиеся лесные культуры):

- квартал 33, выделы 16, 17, 18, 19, площадь 1,8 га, культуры породы сосна (проводились уходы в 2020, 2021, 2022, 2023 годах, в 2022 году проводилось дополнение лесных культур);

- квартал 33, выдела 12, 15, 18, площадь 2,4 га, культуры породы дуб (проводились уходы в 2020, 2021, 2022, 2023 годах, также запланирован и в 2024 году лесоводственный уход);

- квартал 33, выдела 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, площадь 9,8 га, культуры породы сосна (проводились уходы в 2020, 2021, 2022, 2023 годах).

Лесной участок в части кварталов 33, 34 Красногорского участкового лесничества, Истринского лесничества предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование МАУК городского округа Красногорск «Парки Красногорска» на основании приказа Комитета лесного хозяйства Московской области от 28.12.2022 № 28П-3403 для осуществления рекреационной деятельности.

Сотрудниками Истринского филиала ГКУ «Мособллес» осуществлен выезд на испрашиваемую территорию. В ходе патрулирования установлено, что освоение лесного участка производится на основании проекта освоения лесов,

имеющего положительное заключение государственной экспертизы, а также поданной лесной декларацией.

На момент осмотра нарушений лесного законодательства не выявлено.

Развитие и размещение особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального значения в Московской области осуществляется на основании Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 (далее – Схема). В соответствии со Схемой, указанная в обращениях территория в границы существующих или планируемых к созданию ООПТ регионального значения не входит.

Дополнительно информируем, что в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Федеральный закон № 33-ФЗ) ООПТ могут иметь местное значение и находятся в ведении органов местного самоуправления.

Согласно части 8 статьи 2 Федерального закона № 33-ФЗ органы местного самоуправления создают ООПТ местного значения на земельных участках, находящихся в собственности соответствующего муниципального образования.

Учитывая отнесение данной территории к функциональным зонам рекреационного назначения и нахождением ее в муниципальной собственности, Министерство считает необходимым организовать соответствующую работу по созданию на территории Черневской поляны ООПТ местного значения.

Министерством в адрес Администрации городского округа Красногорск Московской области направлено соответствующее письмо о рассмотрении вопроса по созданию на территории Черневской поляны ООПТ местного значения.

Заместитель министра  
экологии и природопользования  
Московской области



В.А. Тюрин