

Хромушину Евгению Акимовичу,
министру жилищно-коммунального
хозяйства Московской области
от

копия:
Хаймурзиной Эльмире Абдулбариевне,
Главе городского округа Красногорск
Московской области

Арсеньеву Игорю Валерьевичу,
Городскому прокурору
Красногорской городской прокуратуры

Претензия.

Уважаемый Евгений Акимович!

Жители многоквартирных домов, расположенных по адресам: МО, г.о. Красногорск, ул. Лесная д.10, д.12, д.14, Центральный проезд д.1, д.2 убедительно просят Вас повлиять на ситуацию с неудовлетворительными работами по благоустройству общего двора.

Наш двор является самым большим во всем мкр. Брусчатый поселок. В настоящее время весь район активно застраивается новыми домами. Наш двор представляет собой большую территорию, разделенную на несколько уровней. Конфигурация двора дает широкие возможности для благоустройства и может стать лучшей во всем районе. Вместо этого, в результате благоустройства большинство местных жителей избегает гулять в своем дворе.

Благоустройство было проведено летом 2018 года Администрацией г.о. Красногорск, в рамках программы Московской области «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2020 г.г. Проведенное благоустройство вызвало возмущение многих жителей.

1) ПРОВЕДЕННЫЕ РАБОТЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ НЕ БЫЛИ СОГЛАСОВАНЫ И ПРИНЯТЫ ЖИТЕЛЯМИ

1.1. В нарушение п. 2.2. Часть V. Постановления, обязывающего Администрацию согласовать Схему с представителями заинтересованных лиц, жителям не была заранее представлена Схема комплексного благоустройства дворовой территории МК745-34-ГП (далее Схема) (Приложение 1).

В нарушение этого же пункта, согласно которому все виды и объемы работы по благоустройству определяются Схемой, в том числе в виде соответствующих

визуализированных изображений, вид и порядок установленных малых архитектурных форм (МАФов) на нашей дворовой территории не соответствуют Схеме.

1.2. Без объективной необходимости были демонтированы ранее установленные игровые комплексы, находящиеся в удовлетворительном состоянии.

На встречах, проводимых Администрацией с жителями, было обещано, что установленные ранее игровые комплексы будут просто ДОПОЛНены. Вместо этого, в процессе работ, все игровые комплексы, сделанные из клееного бруса, были полностью демонтированы. На их место установлены более дешевые пластиковые конструкции.

1.3. В установленных конструкциях не учтены возрастные потребности детей 5-9 лет.

Так, на месте прежнего игрового комплекса для детей 5-9 лет, содержащего в себе пять спортивных элементов для развития физических навыков и умений детей до 9 лет (рис. 1), была установлена конструкция с двумя горками для малышей до 3 лет, Детский городок «2ПГ-009 ПС» (рис. 2) (Приложение 3.).



Рисунок 1. До благоустройства



Рисунок 2. После благоустройства

Установка данной конструкции противоречит Схеме. На этом месте должен находиться игровой комплекс N8, предназначенный для детей 7 – 12 лет. Несмотря на то, что в паспорте нового Детского городка возрастной диапазон указан как 3 – 12 лет, очевидно, что размеры комплекса (высота проходов, ширина горок) не рассчитаны на рост и комплекцию детей 7 – 12 лет.

1.4. Отдельные секции дворовой территории бестолково огородили заборами, что мешает передвижению по детской площадке.

Никогда детские площадки не дробились на части металлическим забором. На обычном одноуровневом ландшафте забор устанавливается по периметру детской игровой зоны с целью остановить ребенка и не дать ему свободно выбежать на дорогу или парковку. В нашем случае несколько уровней дворовой территории образуют естественную преграду для детей, поэтому надобности в каких бы то ни было оградах у нас нет. Теперь вместо того, чтобы комфортно проводить время на площадке жители наших домов вынуждены обходить заборы. В случае приближения ребенка к качелям, его родственникам придется перепрыгивать через ограждение, если они в этот момент находятся за пределами секции с качелями. Не понятно для чего установленный, забор наоборот создает дополнительные риски травм из-за многочисленных острых углов и открытых пустот, составляющих его металлическую конструкцию (рис. 3). ГОСТ Р 52169-2012 (п. 4.3.23.10) не допускает застревания пальцев ребенка в открытых концах труб и обязывает производителей оборудования для детских площадок закрывать концы труб.



Рисунок 3

1.5. Не выполнены работы по ремонту лестниц.

Из всех объектов нашей дворовой территории особо остро нуждались и до сих пор нуждаются в благоустройстве лестницы, соединяющие пять уровней. Часть ступенек разрушены. В самом обветшалом состоянии находится лестница между баскетбольной и волейбольной площадками, ведущая на третий уровень. Вся ее бетонная конструкция морально устарела и уродует облик двора (рис. 4). Проход по ней узкий, по одной из сторон находятся пандусы, поэтому расходиться двум, идущим навстречу друг другу, людям трудно. Зимой, когда снег редко чистится коммунальными службами, она становится просто травмоопасной, поскольку превращается в горку.

В отличие от других объектов лестницами пользуются все люди – как жители, так и обычные прохожие, пересекающие наш двор. Среди них мамы с колясками и пожилые люди. Тем не менее лестницы вообще не были включены в план благоустройства.



Рисунок 4

2) ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ТЕНДЕРА БЫЛИ ДОПУЩЕНЫ ФИНАНСОВЫЕ ЗЛОУПОТРЕБЛЕНИЯ И НЕЦЕЛЕСООБРАЗНОЕ РАСХОДОВАНИЕ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА БЛАГОУСТРОЙСТВО НАШЕГО ДВОРА.

По результатам тендера МКУ «Единая служба заказчика» выбрало поставщиком ООО «МГФМ» (Приложение 4), предлагающего самые высокие цены на рынке. В частности, Песочный дворик (рис. 5) был приобретен за 377 000 руб. согласно Локальной смете N 07-01-34 (далее Локальная смета) (Приложение 2). Песочный дворик примерной конфигурации и того же размера предлагается компанией ООО «Группой компаний «Счастье» (интернет-магазин dostavka-deti.ru) за 106 700 руб.(рис. 6).



Рисунок 5



Рисунок 6

За 377 000 руб. у ООО «Группой компаний «Счастье» можно приобрести два ниже представленных песочных дворика, стоимостью 160 423 руб каждый (<https://dostavka-deti.ru/id/pesochnyy-dvorik-s-gorkoy-morskoy-s-tentom-14551.html>) (рис. 7):



Рисунок 7

По Локальной смете закупочная стоимость металлического спортивного комплекса составила 485 571 руб. За меньшую стоимость – 426 400 руб. - на рынке детского спортивного оборудования можно приобрести комплекс из клееного деревянного бруса, состоящий из десяти разных элементов (без учета повторения) у Группы компаний «Старк» (ООО «Спорт-М») <https://starkdeti.ru/so-1021k15> (рис.8).

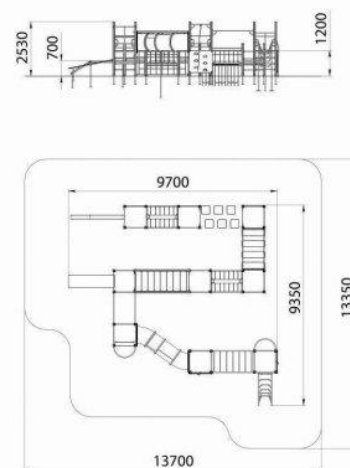


Рисунок 8

3) УСТАНОВЛЕННЫЕ КОНСТРУКЦИИ НИЗКОГО КАЧЕСТВА И СМОНТИРОВАНЫ СО МНОЖЕСТВЕННЫМИ НАРУШЕНИЯМИ, КОТОРЫЕ МОГУТ ПРИВЕСТИ К ТРАВМИРОВАНИЮ ДЕТЕЙ.

3.1. Так, заявленный производителем как «городок», игровой комплекс представляет собой всего лишь башню с двумя горками. Из технических отверстий на внешней стороне горки на протяжении девяти месяцев торчали пучки проволоки, что противоречит п. 4.3.8. ГОСТ Р 52169-2012. Устройство нижней платформы не удовлетворяет требованиям безопасности п.п. 4.3.25.5. и 4.3.25.6. ГОСТ Р 52169-2012В, поскольку в зоне безопасности находится ступенька лестницы (рис. 9). В момент посадки на платформу, чтобы скатиться вниз по горке, ребенок может по неосторожности упасть назад на спину и опасно удариться головой о ступеньку.



Рисунок 9

3.2. Вместо трех деревянных удобных песочниц (рис. 10) установлены две конструкции, не позволяющие делать куличики из формочек на ровной горизонтальной поверхности и вместе с тем лишаящие детей возможности создавать творческие композиции из песка (рис. 11). В новых песочницах пластиковая поверхность бортов деформировалась под воздействием внешних факторов и стала выпуклой.



Рисунок 10. До благоустройства



Рисунок 11. После благоустройства



Рисунок 5

3.3. Установленная беседка из металла и пластика не соответствует визуальному изображению на Схеме N 22. Беседка из клееного деревянного бруса, запланированная на Схеме, предполагает развитие навыков счета и умения определять время по часам, а также воссоздает для детей аутентичную обстановку для сюжетно-ролевых игр в «Семью» или «Домик».

По факту, установленная конструкция совершенно нефункциональна и небезопасна.

Несмотря на отметку в паспорте (Приложение 5) о соответствии ГОСТам, оборудование не удовлетворяет требованиям п. 29 Статья 12. Закона Московской области от 30 декабря 2014 года N 191/2014-ОЗ (с изменениями на 28 января 2019 года) «О благоустройстве в Московской области» (далее Закон) и п. 4.3.7. ГОСТ Р 52169-2012, поскольку она имеет выступающие края с острыми углами (рис. 12). Кроме того, крыша сделана из такого непрочного полимерного материала, что вскоре в процессе эксплуатации по ее кромке образовалась режущая кромка, что противоречит п. 35 Статья 12. Детские площадки Закона (рис. 13). Также за недолгое время эксплуатации Детской беседки на крыше появилась трещина (рис.14), что не удовлетворяет требованию п. 4.2.8. ГОСТ Р 52169-2012, согласно которому износостойкость и твердость поверхностей

полимерных и композиционных материалов должны обеспечивать безопасность детей в течение всего установленного периода эксплуатации.

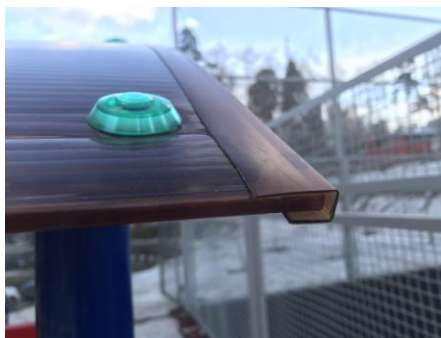


Рисунок 12

С момента ввода в эксплуатацию 13.07.2018 функциональный осмотр, прописанный в п. 17 Статья 45 Раздел III Закона, а также обслуживание согласно п. 25 Статья 45 Раздел III Закона ни разу не производились представителями Администрации. Крыша Детской беседки до настоящего момента заклеена скотчем.



Рисунок 13



Рисунок 14

3.4. Часть конструкций недооборудована. В частности, трап спортивного комплекса недооборудовали канатом (рис. 15). На парковых диванах с задней стороны не были срезаны и закрыты заглушками крепежные элементы спинки. На вращающиеся цилиндры не нанесены изображения/цифры, их функциональное назначение не понятно (рис. 16).



Рисунок 15



Рисунок 16

4.4. Не соответствует своему визуальному изображению и спортивный детский комплекс N 12 на Схеме. По факту он представляет собой обычный рукоход (рис. 15) в то время, как по документу он должен состоять из гибкой лестницы, горизонтальных сеток и лестниц, подъема с канатом, лестничной дуги, мостиков и переходов.

Установленное спортивное оборудование не выдерживает требований защиты от падений п. 4.3.22 ГОСТ Р 52169-2012, поскольку трап высотой более 1000 мм не имеет перил или каната (рис. 17).



Рисунок 17

5) В ДОКУМЕНТАЦИИ СОГЛАСОВАНИЯ СХЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И АКТА ПРИЕМКИ РАБОТ ФИГУРИРУЮТ ПОДПИСИ НЕСУЩЕСТВУЮЩИХ СОБСТВЕННИКОВ.

Вопреки п. 2.2. Часть V. Постановления ни Акт согласования комплексного благоустройства дворовой территории с жителями (далее Акт согласования), ни протокол общего собрания собственников в наших многоквартирных домах на встрече не составлялись и не подписывались жителями. Тем не менее, позже выяснилось, что Акт согласования существует (Приложение 6.). После девяти месяцев требований к

Администрации предоставить этот документ жители его получили и обнаружили, что имена двух из трех подписантов со стороны жителей вымышлены и их подписи подделаны. Управляющая компания «Вертикаль» подтвердила, что людей с фамилиями Силантьева М. и Королев П.Н., якобы подписавшие Акт со стороны жителей, на самом деле нет среди собственников и зарегистрированных жителей по указанным адресам. Третий подписант является заинтересованным лицом, поскольку состоит в родственных отношениях с сотрудницей Администрации.

Акт ввода в эксплуатацию также не составлялся и не подписывался жителями нашей дворовой территории. Тем не менее, в процессе разбирательств выяснилось, что этот Акт тоже существует в виде Акта N 15 о завершении комплексного благоустройства дворовой территории от 13.07.2018 (Приложение 7.). Данный документ является поддельным, так как в нем стоят подписи несуществующих жителей. А именно: по адресам ул. Лесная, д. 10, кв. 8 и ул. Лесная, д. 14, кв. 33 ни собственники, ни квартиросъемщики по фамилиям Иванов С.А. и Кравцова Е.В. не проживают. Со стороны Администрации Акт подписан Винником В.Н.

б) НЕ ВЫПОЛНЕН РЯД РАБОТ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В СХЕМЕ И ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЕ.

6.1. На участке между баскетбольной и волейбольной площадками не была переложена плитка, как указано в Схеме (164.933, 164.992). Данный вид работ планировался с целью предотвратить скапливание на нем воды после осадков. В Локальную смету (Раздел Демонтажные работы) были заложены материальные средства в размере 190 745,69 руб. на разборку тротуаров из мелкоштучных искусственных материалов (брусчатка) площадью в 111 кв.м. Единственным участком, покрытым брусчаткой до ремонта, было выше обозначенное пространство между баскетбольной и волейбольной площадками, которое осталось нетронутым в рамках комплексного благоустройства нашей дворовой территории. Именно в этом месте, прямо перед единственной лестницей, регулярно образуется огромная лужа (рис. 4).



Рисунок 4

6.2. Согласно Локальной смете (Раздел Озеленение) в неё включены работы по подготовке почвы для устройства партерного и обыкновенного газона на сумму 183 072,43 руб. и посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных на сумму 69 597,68 руб., изменению толщины слоя почвы на сумму 8 832,30 руб., итого на общую сумму 261 502,41 руб. на площадь в 980 кв. м. Однако газонное покрытие вообще нигде не было восстановлено. Также нуждается в озеленении область детской площадки, граничащая с экопарком "Губайловский".

7) НЕКАЧЕСТВЕННО ВЫПОЛНЕННЫ РАБОТЫ ПО ОСВЕЩЕНИЮ ДВОРА

Согласно ГОСТ Р55706-2013 "Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы" освещение на детских площадках должно быть не менее 10 лк. После установки светильников с люминесцентными лампами давали указанную норму освещенности только в непосредственной близости к опоре, равномерность освещённости на всей площадке по итогам замеров не соответствует вышеуказанному стандарту.

Исходя из вышеизложенного, мы приходим к выводу о том, что задачи реализации Программы на нашей дворовой территории не были выполнены.

Такие факторы, как необоснованная замена добротных игровых комплексов на дешевые и купленные по завышенной цене, некачественные монтажные работы, несоблюдение Схемы не только лишили благоустройство общественной значимости, но и сформировали у граждан негативное отношение к проведенным мероприятиям. Торчащие концы болтов или саморезов, отсутствие заглушек на конструкциях, острые края МАФов, выступающая из технологических отверстий проволока – все это создает совсем не безопасные условия проживания. Также нельзя назвать благоприятной дворовую территорию, на огромном пространстве которой практически нет никаких площадок, кроме спортивных, для детей 7 – 15 лет, а зона тихого отдыха располагается в непосредственной близости от баскетбольной площадки.

Основным результатом реализации программы стало уменьшение количества людей, пользующихся дворовой территорией. Мамы с детьми уходят на прогулку на другие площадки, а подростки находят себе развлечения на крыше соседствующего недостроенного торгового центра. Таким образом, увеличение доли благоустроенных дворовых территорий в Красногорском округе происходит только по поддельным актам, а не по факту.

В целом, нецелевое использование средств муниципального, регионального и федерального бюджетов на замену игровых комплексов, закупка новых игровых комплексов по завышенным ценам, установка ненужных заборов, отсутствие выполненных работ по устройству партерного газона, перекладке брусчатки между баскетбольной и волейбольной площадками и пр. явно указывают на то, что **реальной целью реализации Программы для отдельных сотрудников органов местной власти было личное обогащение за счет выделенных средств.**

Убедительно просим Вас рассмотреть данное обращение по всем пунктам и утвердить в качестве ответной меры по данной претензии следующее:

1. Сделать оценку целесообразности расходования бюджетных средств, выделенных на благоустройство нашего двора. Результаты донести до жителей домов ул. Лесная д.10, 12, 14 , Центральный проезд д.1, д.2.

2. Разместить на нашей дворовой территории детскую площадку по губернаторской программе «Наше Подмосковье»;

3. Демонтировать площадку на месте N 8 согласно Схеме, расположенную на верхнем уровне ближе к дому Центральный проезд д. 1, и на ее месте установить хороший игровой городок, например:



Рисунок 18

4. Демонтировать Беседку на месте N 22 согласно Схеме и на ее месте установить, например:



Рисунок 19

5. Обязать органы местного самоуправления доделать все работы по благоустройству, как они учтены в Схеме и Локальной смете;

6. Демонтировать заборы, разделяющие детские площадки;

7. Отремонтировать все лестницы и перестроить лестницу между баскетбольной и волейбольной площадками, ведущую на третий уровень.

Приложение 1.

Ввиду большого объема документа Схема комплексного благоустройства дворовой территории МК745-34-ГП не представлена в бумажном виде, но доступна по ссылке:

<https://cloud.mail.ru/public/9B4g/5qdnB6xUx>

Приложение 2.

Ввиду большого объема документа Локальная смета N 07-01-34 не представлена в бумажном виде, но доступна по ссылке:

<https://cloud.mail.ru/public/394A/eBHKMbfW>

Детский Городок «2 ПГ-009»

**Паспорт
2 ПГ-009 ПС**



Производство малых архитектурных форм ООО «МГФМ».

129110, г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 79, стр. 1
тел./факс +7 (495) 640-32-42,
E-mail: 6403242@mail.ru, www.unicomsk.ru

9. Сведения о хранении

Дата		Условия хранения изделия	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица
установки на хранение	снятия с хранения		

10. Учет неисправностей при эксплуатации

Дата отказа изделия, его составной части или элемента конструкции	Характер (внешнее проявление) неисправности	Время работы отказавшей составной части или элемента конструкции, ч	Принятые меры по устранению неисправности (расход ЗИП, направление акта-рекламации)	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица	Примечание

11. Учет технического обслуживания

Дата	Замечания по техническому состоянию	Наименование проведенных работ	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица

12. Сведения о ремонте

Наименование составной части изделия или элемента конструкции	Основание для проведения ремонта	Дата		Время наработки до ремонта, ч	Наименование организации, проводившей ремонт	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица
		Поставлено в ремонт	Выход из ремонта			

13. Инструкция по монтажу

13.1. Монтаж КОМПЛЕКСА может проводиться предприятием-изготовителем или другими юридическими и физическими лицами, располагающими необходимой для этого материально-технической базой и квалификацией.

13.2. Установка детского игрового комплекса проводится на ровной площадке, свободной от насаждений.

13.3. Перед началом монтажа необходимо:

- изучить документацию;
- проверить комплектность согласно разделу 3 настоящего паспорта;
- законсервированные поверхности должны быть расконсервированы;
- при проведении монтажных работ необходимо соблюдать требования безопасности.

14. Правила безопасной эксплуатации игрового комплекса

14.1. Детский игровой комплекс предназначен для детей от 3 до 12 лет.

14.2. Детский игровой комплекс представляет собой модульную конструкцию.

14.3. Детский игровой комплекс используется на детских игровых площадках без постоянного наблюдения оперативным персоналом.

14.4. На поверхности игровой площадки не должно быть посторонних предметов, острых элементов, выступов и травмирующих включений.

14.5. Материалы поверхности детской игровой площадки с низкими ударопоглощающими свойствами используют только вне области приземления.

15. Инструкция по осмотру и проверке оборудования перед началом эксплуатации

15.1 Ежедневно. При ежедневном осмотре проверяют прочность.

15.2 Функциональный осмотр: детальная проверка с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования. Функциональный осмотр оборудования необходимо проводить один раз в три месяца. Если во время осмотра обнаружатся какие-либо недостатки оборудования, они должны быть устранены незамедлительно. Если это невозможно, оборудование должно быть закрыто для использования. Правильно выполненная сборка, установка оборудования, а затем постоянный осмотр и ремонт, обеспечивает очень долгую, а самое главное – безопасную для детей эксплуатацию наших детских площадок.

15.3. Ежегодный основной осмотр оборудования проводят с периодичностью один раз в 12 мес.

16. Инструкция по осмотру, обслуживанию и ремонту оборудования

16.1 Ежедневно. При ежедневном осмотре проверяют прочность конструкций, а также узлы крепления.

16.2 Функциональный осмотр оборудования КОМПЛЕКСА необходимо проводить один раз в три месяца. При функциональном осмотре проверяют устойчивость конструкции. Степень износа поверхности скольжения (горки), прочность узлов крепления.

16.3. Ежегодный основной осмотр оборудования КОМПЛЕКСА проводят с периодичностью один раз в 12 мес.

ВНИМАНИЕ!

Дети до семи лет должны находиться на детской площадке под присмотром родителей, воспитателей или сопровождающих взрослых.

Перед использованием игрового оборудования убедитесь в его безопасности и отсутствии посторонних предметов.

На детской площадке ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Пользоваться детским игровым оборудованием лицам старше 16 лет и весом более 60 кг.

- Мусорить, курить и оставлять окурки, приносить и оставлять стеклянные бутылки.
- Выгуливать домашних животных.
- Использовать игровое оборудование не по назначению.

Детский Городок №2 ПГ-009а

Паспорт
2 ПГ-009 ПО











Приложение 4.

Производство малых архитектурных форм
Благоустройство территорий

129110, г.Москва,
ул. Проспект мира, д. 79, стр.1
тел: 8-(495)-640-32-42
e-mail: 6403242@mail.ru

Коммерческое предложение Красногорск ул.Центральный проезд д.1

№ п/п	Эскиз	Наименование	Размер	Кол-во
1		Игровой комплекс 2ПГ-009	4,6x4,2x4	1
2		Игровой комплекс 4ПГ-001	7,3x6,8x4,3	1
3		Качели Двойные К-007	2,7x1,5x2,2	2
4		Песочный дворик П-015	4,8x3,6x2	1
5		Карусель К-017	1,2x1,2x0,65	1
6		Качалка на пружине Лошадка К-003	0,7x0,4x0,8	1
7		Качалка-балансир К-020	2,0x0,4x0,5	2
8		Песочница пластиковая П-002	2,6x2,6x0,3	1



9		Домик-беседка Б-001	2,4x1,2x1,85	1
10		Спортивный комплекс	10,0x6,0x2,2	1
11		Диван парковый ДП-008	1,9x0,55x0,5	15
12		Урна переворачивающаяся	0,3x0,4x0,9	15
13		Стенд «Наше Подмосковье»	1,4*1,15*0,01	1
14		Стенд информационный		1
Доставка бесплатно				
ИТОГО				



Приложение 5.



Детская Беседка

Паспорт
Б-001 ПС



ИЗГОТОВИТЕЛЬ	ООО «МГФМ»
АДРЕС	129110, г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 79, стр. 1
СЕРИЙНЫЙ НОМЕР	Б-001 ПС
ДАТА ИЗГОТОВЛЕНИЯ	2011 г.

№	Имя ребенка	Дата рождения	Подпись родителя
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Производство малых архитектурных форм ООО «МГФМ».
129110, г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 79, стр. 1
тел./факс +7 (495) 640-32-42,
E-mail: 6403242@mail.ru, www.unicomsk.ru

Внимательно прочтите паспорт (ПС) для ознакомления с правилами монтажа, безопасной эксплуатации, обслуживания, транспортировки и хранения изделия.
Работы по монтажу должны производить не менее 2-х человек.
Паспорт рекомендуется хранить в течение всего срока эксплуатации изделия.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

- 1.1 Наименование, обозначение: БЕСЕДКА «Б-001»
- 1.2 Предприятие ООО «МГФМ» г.Москва
- 1.3 Место установки На открытых уличных участках.
- 1.4 БЕСЕДКА предназначена для возрастной группы от 2-5 лет.

2. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА.

2.1 Основные технические характеристики приведены в таблице 1.

Таблица 1

Габаритные размеры	Длина(в динамике), мм	2400
	Ширина	1200
	Высота, мм	1850

3. Комплектность

№	Наименование	Количество	Размеры мм.	м ²
	БЕСЕДКА «Б-001»	1	2450×1200×1850	5.439
1	Крыша (поликарбонат)	1	2400×1200	-
2	Панель	4	930×1040	-
3	Столб	6	D=76	---
4	Комплект крепежей	1	---	-
	Документация			
	Паспорт БЕСЕДКА «Б-001»ПС			

4.ТРАНСПОРТИРОВКА.

БЕСЕДКА транспортируется любым видом транспорта, обеспечивающим его сохранность. При погрузке, разгрузке и монтаже соблюдать меры предосторожности для обеспечения сохранности деталей.

5.ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

Предприятие-изготовитель гарантирует соответствие требованиям ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012 и ГОСТ Р 52169-2012 при соблюдении эксплуатантом (владельцем) правил монтажа, эксплуатации, транспортирования и хранения. Продукция и оборудование детских игровых площадок, а также изделия из пластика для детских игровых площадок в единый перечень, подлежащий обязательному подтверждению соответствия (в форме обязательной сертификации) в системе ГОСТ Р не включены.

Срок гарантии на изделие 12 мес. со дня поставки изделия эксплуатанту (владельцу).

При нарушении правил монтажа, эксплуатации, транспортирования и хранения оборудования изготовитель не несет ответственности за выход из строя как оборудования в целом, так и его отдельных элементов.

6.СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ УПАКОВЫВАНИИ.

Дата изготовления «__» _____ 20__ г. Упаковщик _____

7.СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЕМКЕ.

Товар соответствует ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012 и ГОСТ Р 52169-2012 и признается годным к эксплуатации.

8.ОТМЕТКА О ПРОДАЖЕ.



Торговое предприятие _____

Продавец _____

Подпись _____

Дата 28.08.2018

9. Сведения о хранении

Дата		Условия хранения изделия	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица
установки на хранение	снятия с хранения		

11. Учет технического обслуживания

Дата	Замечания по техническому состоянию	Наименование проведенных работ	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица

10. Учет неисправностей при эксплуатации

Дата отказа изделия, его составной части или элемента конструкции	Характер (внешнее проявление) неисправности	Время работы отказавшей составной части или элемента конструкции, ч	Принятые меры по устранению неисправности (расход ЗИП, направление акта-рекламации)	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица	Примечание

12. Сведения о ремонте

Наименование составной части изделия или элемента конструкции	Основание для проведения ремонта	Дата		Время наработки до ремонта, ч	Наименование организации, проводившей ремонт	Должность, инициалы, фамилия и подпись ответственного лица
		Поставлено в ремонт	Выход из ремонта			



13. Инструкция по монтажу

13.1. Монтаж БЕСЕДКИ может проводиться предприятием-изготовителем или другими юридическими и физическими лицами, располагающими необходимой для этого материально-технической базой и квалификацией.

13.2. Установка БЕСЕДКИ проводится на ровной площадке, свободной от насаждений.

13.3. Перед началом монтажа необходимо:

- изучить документацию;
- проверить комплектность согласно разделу 3 настоящего паспорта;
- при проведении монтажных работ необходимо соблюдать требования безопасности.

14. Правила безопасной эксплуатации КАЧАЛКИ

14.1. БЕСЕДКА предназначена для детей от 2 до 5 лет.

14.2. БЕСЕДКА используется на детских игровых площадках без постоянного наблюдения оперативным персоналом. В целях обеспечения безопасной эксплуатации оборудования эксплуатант (владелец) должен ежедневно проводить регулярный визуальный осмотр.

14.3. Если во время осмотра будут обнаружены какие-то неполадки, то они должны быть немедленно устранены, а если это невозможно, то оборудование должно быть закрыто для детей.

15. Инструкция по осмотру, обслуживанию и ремонту оборудования

15.1 Ежедневно. При ежедневном осмотре проверяют прочность.

15.2 Функциональный осмотр: детальная проверка с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования. Функциональный осмотр оборудования необходимо проводить один раз в три месяца. Если во время осмотра обнаружатся какие-либо недостатки оборудования, они должны быть устранены незамедлительно. Если это невозможно, оборудование должно быть закрыто для использования. Правильно выполненная сборка, установка оборудования, а затем постоянный осмотр и ремонт, обеспечивает очень долгую, а самое главное – безопасную для детей эксплуатацию наших детских площадок.

15.3. Ежегодный основной осмотр оборудования проводят с периодичностью один раз в 12 мес.

ВНИМАНИЕ!

Дети до семи лет должны находиться на детской площадке под присмотром родителей, воспитателей или сопровождающих взрослых. Перед использованием игрового оборудования убедитесь в его безопасности и отсутствии посторонних предметов.

На детской площадке ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Пользоваться детским игровым оборудованием лицам старше 16 лет и весом более 60 кг.
- Мусорить, курить и оставлять окурки, приносить и оставлять стеклянные бутылки.
- Выгуливать домашних животных.
- Использовать игровое оборудование не по назначению.

АКТ № 34

согласования мероприятий комплексного благоустройства
дворовой территории

г. Красногорск

(место составления акта)

04.11 2017г

(дата составления акта)

Представители Администрации муниципального образования:

1. Башкирова О.С. - гл. экск. стр. блга? МКУ ЕСЗ
2. Савицкий М.П. - зам. стр. блга? МКУ ЕСЗ
3. Климова Л.А. - ст. экск. стр. блга? серм. по красн.

Представители общественности:

1. Солтуев М.В. Песная 10 кв 67. 89267480345
2. Силамгурева М. Песная, 12
3. Керашев Р.Ф. Песная, 14
4. З
5. З

Адрес дворовой территории: Центральн. проезд 1,2 - Песная 10, 12 кв

Виды работ по элементам дворовой территории, запланированные к комплексному благоустройству:

п/п	Элемент благоустройства	Описание работ	Примечания
1	2	3	4
1.	Детская площадка (ДИП)		
Виды работ	Установка новой ДИП		
	Модернизация существующей ДИП (в том числе замена существующего покрытия, дополнение МАФ, расширение площади и т.д.)	+	
	Приведение в нормативное состояние существующей ДИП		

2.	Контейнерная площадка	—	
Виды работ	Установка новой контейнерной площадки		
	Модернизация существующей контейнерной площадки (включая в том числе установку контейнеров для раздельного сбора мусора)		
	Приведение в нормативное состояние существующей контейнерной площадки		
3.	Асфальтовые работы		
Виды работ	Обустройство новых элементов (парковки, тротуары, внутридворовые проезды, въездные проезды)	+	
	Развитие существующих элементов (парковки, тротуары, внутридворовые проезды, въездные проезды)		
	Приведение в нормативное состояние существующих элементов (в том числе устранение ям, нанесение разметки, покраска бордюров)	+	
4.	Озеленение		
Виды работ	Высадка деревьев	+	
	Высадка кустарников	+	
	Обустройство нового газона	+	
	Приведение в нормативное состояние существующего озеленения (в том числе кронирование деревьев, обрезка кустарников, корчевание пней)	+	
5.	Наружное освещение		
Виды работ	Установка новых опор со светильниками	+	
	Замена светильников на существующих опорах		
	Приведение в нормативное состояние освещения двора (в том числе замена ламп)		

6.	Информационный стенд		
Виды работ	Установка нового информационного стенда	+	
	Приведение в нормативное состояние существующего информационного стенда		
7.	Урны		
Виды работ	Установка новых урн	+	
	Приведение в нормативное состояние существующих урн		
8.	Лавочки (скамейки)		
Виды работ	Установка новых лавочек	+	
	Приведение в нормативное состояние существующих лавочек		

Приложение № 1 – дизайн-проект, включающий схему комплексного благоустройства дворовой территории с визуализацией элементов благоустройства двора

Представители Администрации муниципального образования:

<u>И. Желтогор</u> (должность)	<u>Берд</u> (подпись)	<u>Бензишмаев</u> (ФИО)
<u>И. Желтогор</u> (должность)	<u>В</u> (подпись)	<u>Земляков</u> (ФИО)
<u>С. Желтогор</u> (должность)	<u>С</u> (подпись)	<u>Жушкова</u> (ФИО)

Представители общественности:

<u>И. Житель</u> (должность)	<u>С</u> (подпись)	<u>Сонин</u> (ФИО)
<u>И. Житель</u> (должность)	<u>С</u> (подпись)	<u>Селантеева</u> (ФИО)
<u>И. Житель</u> (должность)	<u>С</u> (подпись)	<u>Терещев</u> (ФИО)
<u>И. Житель</u> (должность)	<u>С</u> (подпись)	<u>С</u> (ФИО)
<u>И. Житель</u> (должность)	<u>С</u> (подпись)	<u>С</u> (ФИО)

Приложение 7.

АКТ N 15

о завершении комплексного благоустройства дворовой территории

г. Красногорск
(место составления акта)

"13" "07" 2018 г.
(дата составления акта)

Комиссией под председательством:

- В составе: 1. Гл. эксперт МКУ ЕСЗТО Красногорск Витник В.Н.
2. Зам. директора ООО СЧ "Спецстрой" Алибаев А.Д.
3. ул. Лесная д. 10 кв. В Шевцов С.А.
4. ул. Лесная д. 14 кв. 33 Кравцова С.В.
5. Лесная д. 10 кв. 60 Матюшевский А.А.

Проведен осмотр дворовой территории по адресу:

ул. Центральный проезд, д.1,2, ул. Лесная, д.10,12,14

В ходе осмотра установлено:

п/п	Элемент благоустройства	Наличие элементов		Примечания
		да	нет	
1	2	3	4	5
1.	Детская площадка	✓		
2.	Контейнерная площадка		✓	
3.	Парковка	✓		
4.	Озеленение	✓		
5.	Наружное освещение	✓		
6.	Информационный стенд	✓		
7.	Скамейки	✓		
8.	Урны	✓		

1. По результатам осмотра комиссия считает:

Дворовая территория

ул. Центральный проезд, д.1,2, ул. Лесная, д.10,12,14 соответствует требованиям Закона Московской области N 191/2014-03 "О благоустройстве в Московской области"

Председатель комиссии:

(должность)	(подпись)	(ФИО)
Члены комиссии:		
1. <u>Гл. эксперт МКУ</u>		<u>Витник В.Н.</u>
(должность)	(подпись)	(ФИО)
2. <u>Зам. директора ООО СЧ "Спецстрой"</u>		<u>Алибаев А.Д.</u>
(должность)	(подпись)	(ФИО)
3. <u>ул. Лесная д. 10 кв. В</u>		<u>Шевцов С.А.</u>
(должность)	(подпись)	(ФИО)
4. <u>ул. Лесная д. 14 кв. 33</u>		<u>Кравцова С.В.</u>
(должность)	(подпись)	(ФИО)
5. <u>Матюшевский А.А.</u>		<u>Лесная д. 10 кв. 60</u>
(должность)	(подпись)	(ФИО)